condominio102

Rev. 06.04.25

BOLLETTAZIONE

condominio102

BOLLETTAZIONE CALORE

La bolletta, sia in kWh (consumi) che in euro, prodotta dal sistema di misurazione, contabilizzazione e monitoraggio dei consumi di cedac102, è disponibile con 3 livelli di consultazione:

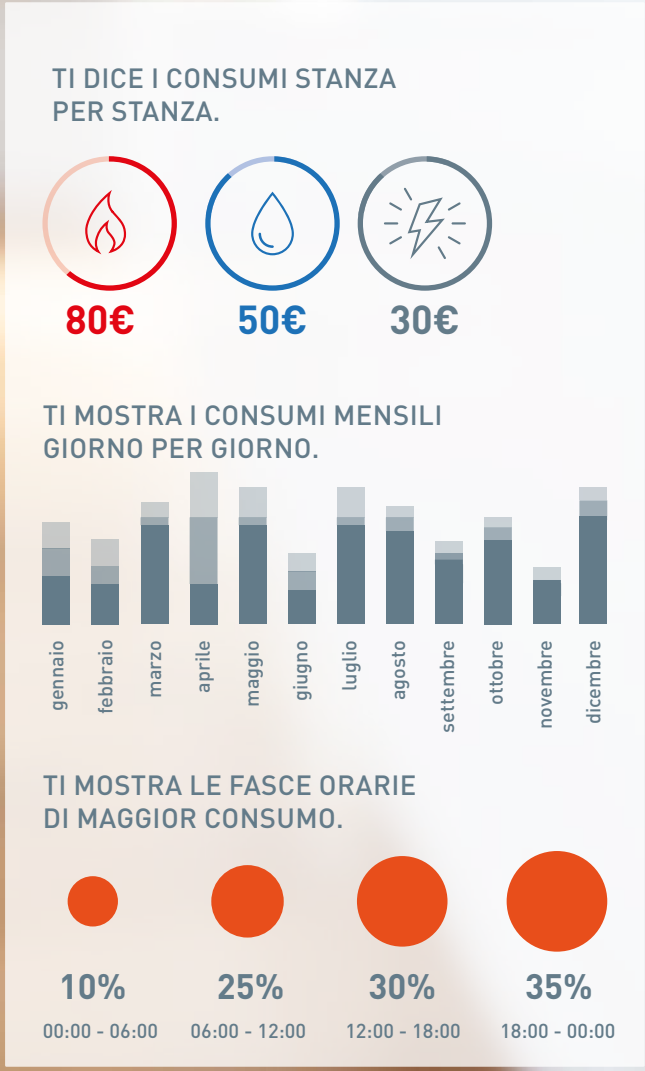
- **Condominio** (vengono riportati i consumi totali dell'intero condominio e di ogni singola unità abitativa)
- **Unità Abitativa** (vengono riportati i consumi totali dell'unità abitativa e di ogni punto misura)
- **Persona** (vengono riportati i consumi di ogni soggetto che concorre al riparto delle spese)

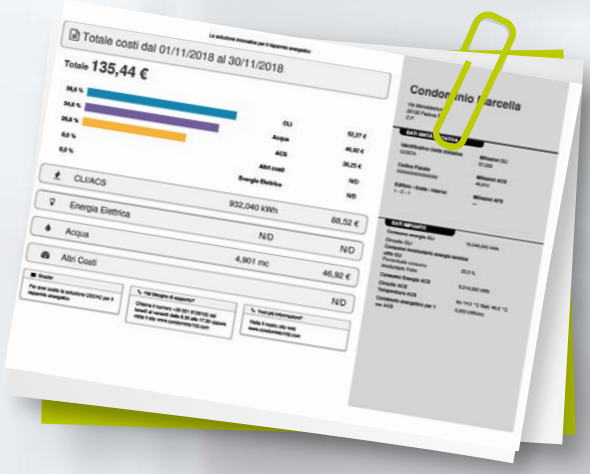
Per ciascun livello, vengono riportati nel dettaglio:

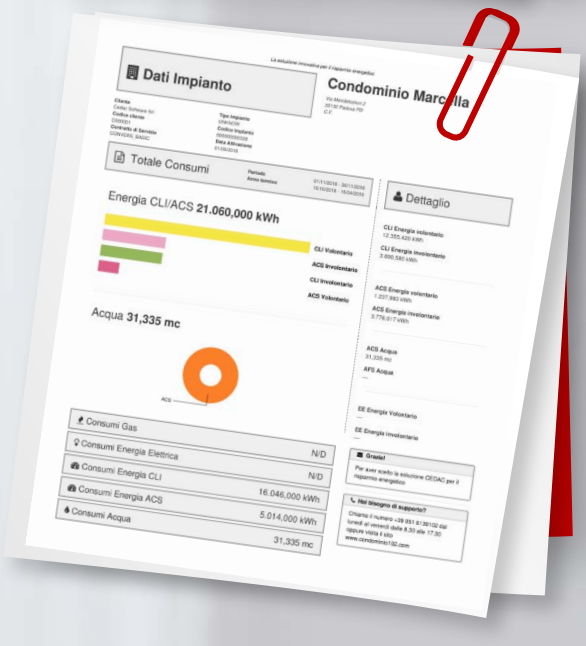
- **Consumi totali** riepilogativi, suddivisi in **volontari** e **involontari**;
- Ripartizione **CLI – ACS – AFS**;
- Informazioni e consumi dell'impianto di climatizzazione e produzione di acqua calda sanitaria per la bolletta del "Condominio"; grafico riepilogativo a cadenza giornaliera dei consumi per la specifica Unità Abitativa per la bolletta relativa all' "U.A."; dettagli dei consumi dei diversi soggetti che concorrono al riparto delle spese di climatizzazione e produzione di ACS dell'U.A. per la bolletta riferita alla "Persona".

La periodicità del calcolo della bolletta è mensile (solo in caso di lettura automatica dei dispositivi di misura) e l'emissione della stessa è scelta dal cliente sulla base delle proprie esigenze.

La Grafica, il Formato ed il Contenuto della bolletta sono personalizzabili a seconda delle esigenze del cliente.







condominio102

BOLLETTAZIONE ACQUA

La bolletta dell'acqua, prodotta dal Sistema di Misurazione, Contabilizzazione e Monitoraggio di cedac102, utilizza i dati di consumo già presenti sulla piattaforma, o importati, per la ripartizione dei costi mediante la normativa vigente ARERA.

Il calcolo della tariffa si ottiene utilizzando, oltre ai dati di consumo, le ulteriori informazioni richieste dalla normativa vigente, specifiche per ogni ambito territoriale:

- Tipologia utenza
  - Residenziale non residente
  - Residenziale residente (specificando il numero dei residenti per alloggio)
  - Non Domestico (nelle sue diverse tipologie, es: Artigianale e Commerciale - piccoli/medi/grandi quantitativi ecc...)
- Tabella Distribuzione Tariffa per lo specifico Anno, Ambito Territoriale ed Ente Erogatore
- Tabelle Costi Aggiuntivi specifiche per ogni servizio e Ambito Territoriale

  (Es: costi rete fognaria e depurazione, ecc...)

cedac102

La soluzione innovativa per il risparmio energetico

Costi per fornitura Acqua

Studio Bianchi
Via Roma 2
40100 Bologna BO
Telefono: -
Mail:
C.F.: BCHMRN49C25C296I

DI LORENZO
Condominio Rossi Collaudo
Via Carracci 25
40100 Bologna BO
Scala / Piano / Interno: default / 1 / 0001

Totale costi per fornitura Acqua
Periodo di competenza: 01/01/2019 al 31/12/2019
132,59 €

Dati Generali

Periodo Consumi:	01/01/2019 - 31/12/2019
Numero Giorni:	365 gg
Unità Abitativa	default / 1 / 0001 (Scala / Piano / Interno)
Tipologia:	Domestico residente
Componenti Residenti:	1

Riepilogo Consumi

	Iniziale	Finale	m3
Contatore AFS-520386059	150	188	38
Contatore ACS-520386011	120	144	24
TOTALE CONSUMI			62

Riepilogo Spese

Descrizione	um	Quantità	IVA	Prezzo	Importo €
Tariffa variabile Acquedotto domestico residente scaglione1	mc	10	10%	0,120000	1,32
Tariffa variabile Acquedotto domestico residente scaglione2	mc	10	10%	0,135600	1,50
Tariffa variabile Acquedotto domestico residente scaglione3	mc	42	10%	0,150000	6,93
Tariffa variabile Fognatura	mc	62	10%	0,214944	14,66
Tariffa variabile Depurazione	mc	62	10%	0,522065	35,61
Tariffa fissa Acquedotto domestico residente	gg	365	10%	4,683962	5,15
Tariffa fissa Depurazione domestico residente	gg	365	10%	1,873585	2,06
Tariffa fissa Fognatura domestico residente	gg	365	10%	1,873585	2,06
Altri costi Millesimi	ad	1	10%	57,540000	63,30
				TOTALE FATTURA	132,59

CALCOLO TARIFFA PUNTUALE SUI CONSUMI IDRICI

IMPORTAZIONE DELLE LETTURE

Se si dispone del servizio di lettura automatica nativo del sistema, le letture sono eseguite con periodicità massima di 15 minuti.
È possibile importare valori di letture in qualsiasi momento. Questi valori inseriti verranno automaticamente interpolati linearmente generando un valore giornaliero. Questo al fine di consentire la disponibilità delle misure utili ad eventuali processi di calcolo/elaborazione non sincroni con le letture inserite.

PERIODICITÀ DEL CALCOLO

L'elaborazione dei dati di consumo idrico è automatica ed ha cadenza mensile (12 report consumo all'anno). Il successivo passaggio all'elaborazione della tariffa consente l'aggregazione dei mesi che compongono il periodo richiesto. Se questo periodo comprende il cambio dell'anno solare (mesi di dicembre-gennaio) si avrà la "spaccatura" automatica della bolletta prodotta nei due diversi regimi tariffari (anno precedente-successivo).

REPORT CONDOMINIO

Nella generazione dei report di consumo/tariffazione dei consumi/costi idrici, viene sempre generato anche il "report condominio" che riporta per ogni rigo una singola utenza condominiale ed i totali del condominio.

SUBENTRO

Il sistema di calcolo della tariffa permette la gestione del subentro: inserita la data precisa della chiusura del periodo precedente (gg/mm/aaaa), il sistema inizierà a calcolare la tariffa del nuovo periodo (o subentro) a partire dal giorno successivo.
Se non si dispone della misura del/i contatore/i alla data, verrà calcolato il valore della misura mediante l'interpolazione lineare tra le due misure che comprendono la data di subentro.
Il subentro determina la "spaccatura" in due tariffazioni (bollette) del periodo di fatturazione per quella specifica utenza, col calcolo puntuale delle componenti di consumo (m3) e quote fisse (gg).

CONCILIAZIONE IMPORTO TOTALE CON L'INSIEME DELLE SINGOLE TARIFFE

Il calcolo puntuale della tariffa dei consumi idrici dei singoli componenti di un condominio, generalmente necessita della riconciliazione con quanto calcolato per la fornitura unica centralizzata. Questo perché l'accorpamento dei singoli profili di consumo idrico e la definizione delle tipologie di utenza (non residente/residente e componenti del nucleo famigliare) determinano una approssimazione (normalmente per difetto) del costo ottenuto sulla fornitura centralizzata.
La nostra piattaforma consente quindi la riconciliazione fra la somma delle singole tariffe col totale della fornitura attraverso le seguenti modalità:

- No conciliazione (non si fa nulla)
- Conciliazione in bolletta mediante distribuzione quote proporzionali al consumo
- Conciliazione in bolletta mediante distribuzione quote millesimali predefinite
- Conciliazione in bolletta mediante distribuzione in parti uguali

CONCILIAZIONE DEL CONSUMO TOTALE CON L'INSIEME DEI SINGOLI CONSUMI

Nei casi in cui sia disponibile e registrato sul sistema le misure della fornitura centralizzata, è possibile eseguire la quadratura dei consumi e la relativa conciliazione mediante le modalità già individuate anche per la tariffazione:

- No conciliazione (non si fa nulla)
- Conciliazione in bolletta mediante distribuzione quote proporzionali al consumo
- Conciliazione in bolletta mediante distribuzione quote millesimali predefinite
- Conciliazione in bolletta mediante distribuzione in parti uguali

Quando presenti, queste quote sono esplicitate e riconoscibili con specifico rigo nella bolletta

CONDOMINIO102 È UN
MARCHIO DI **CEDAC102 S.R.L.**

Via Del Lavoro,47 40033
Casalecchio di Reno (BO)

www.condominio102.it

+39 051 6139 102

info@condominio102.it